



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
165

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως Ν. 'Αχαΐας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως της υπάρξεως της πριν από το 1923 και διατηρήσεως της ιδιωτικής οδού Αϊθρας στην Τρίπολη του Ν. 'Αρκαδίας. ... 2

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Προσοτσάνης Ν. Δράμας για την ανέγερση Δημοτικού Μεγάρου. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης καταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος καταργηθείσης ιδιωτικής οδού εις περιοχήν Κάτω Πατησίων—'Αθηνών. ... 4

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης παρακαταθέσεως ποσού 4.298.300 δραχμών δι' αποζημιώσιν προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων τμημάτων οικοπέδων κειμένων εν Θεσσαλονίκη. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Ζα/3469

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως Ν. 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 108, 191, 195 έως 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 24 και 117 του Συντάγματος της Χώρας, που ισχύει σήμερα.

2. Τις 5684/499/έγκ. 48/11.2.71, 88854/7483/έγκ. 104 1.10.75, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75, 10582/539/13.2.76, 215696/1451/9.5.77 και 217606/1610/13.6.77 διατάξεις 'Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τις «περί αποκεντρώσεως διατάξεις των Ν.Δ. 3200/55, 532/70, και Β.Δ. 709/70.

4. Την 9038/24.11.77 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών και χωρίς πρόταση της Φιλοδαρκικής 'Επιτροπής Πατρών, γιατί δε λειτουργεί.

5. Το με κλίμακα 1 : 20.000 απόσπασμα γάρτη καθώς και το από 17.11.77 πρόχειρο κατατοπιστικό σχεδιάγραμμα της αναδασωτέας εκτάσεως τα οποία σύνταξε ο δασολόγος του Δασαρχείου Πατρών, Δημ. Δημούλας, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα τη δημόσια δασική έκταση με συνολικό έμβαδον τριάντα (30) στρέμματα, ή οποία (έκταση) φέρει την τοπωνυμία «Σαρανέβα» και βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητας Σκούρας, 'Επαρχίας Πατρών, Νομού 'Αχαΐας.

'Η αναδασωτέα αυτή έκταση, όπως φαίνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα, συνορεύεται, ως εξής :

'Ανατολικά : άκαυτη δημόσια δασική έκταση και άγρο Γεωργίου Παπαδόγιαννη.

Δυτικά : Με άκαυτη δημόσια δασική έκταση και άγρο Κων. Δελέγκου.

Βόρεια : Με άκαυτη δημόσια δασική έκταση και άγρο 'Ι. Καραβότα.

Νότια : Με άκαυτη δημόσια δασική έκταση.

Σκοπός, για τον οποίο κηρύσσεται ως αναδασωτέα ή παραπάνω έκταση είναι : α) ή αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως από αείφυλλα-πλατύφυλλα, ή οποία (βλάστηση) υπήρχε, αλλά καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 31.3.77 και β) ή ολοκληρωτική αναγέννησή της και γενικά ή προστασία της και ή αποφυγή αλλαγής του χαρακτήρα της

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

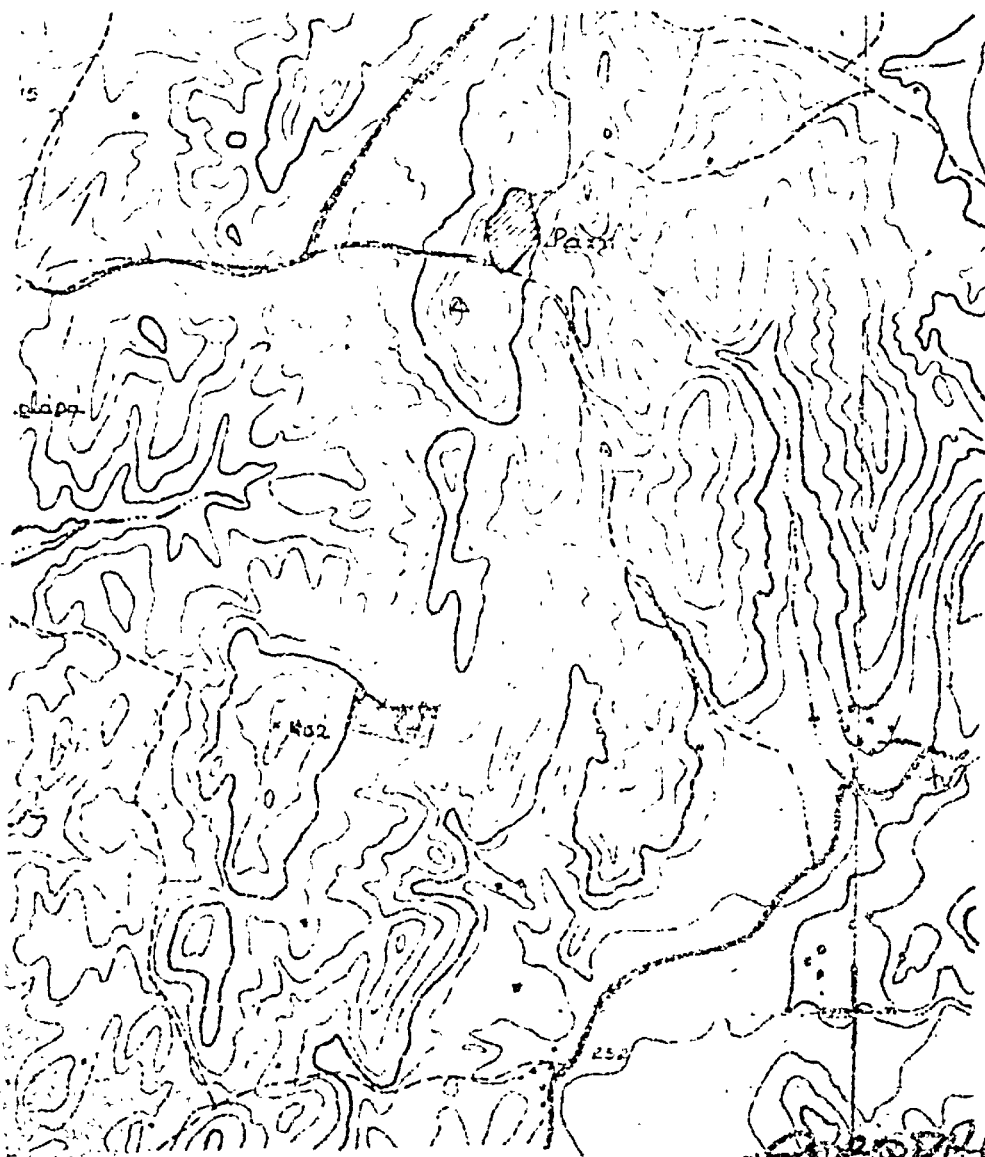
Πάτρα, 10 Δεκεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡ. ΤΣΙΡΚΑΣ

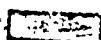
ΑΠΟΡΕΥΣΗ ΚΑΡΤΑ
 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΕΤΑΙ Η ΑΝΑ-
 ΔΑΣΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΑΡΑΝΕΣΑ"
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΣΕΛΟΙΡΑ

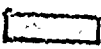
ΕΜΒΛΕΤΟΝ ΑΝΑΔ. ΕΚΤΑΣΕΩΣ


ΕΓΓΡ. Μ. 30.0

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1 : 20.000

 Αναδασωτέα Έκταση

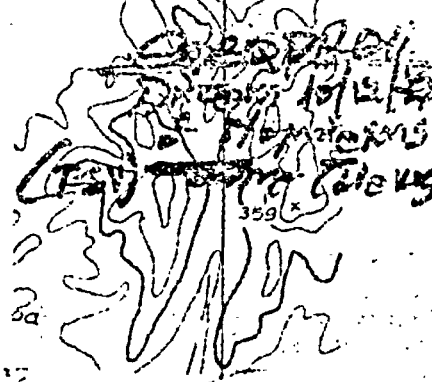
 Άγροί

 Αμαξιτοί δρόμοι

Πάτρα 14 - 11-1977

Α. Παπαδόπουλος

Α. Παπαδόπουλος

ΕΓΘΕΩΡΗΘΗ

Πάτρα 22 - 11-1977

Α. Παπαδόπουλος, Πάτρα

Α. ΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 747

(2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς υπάρξεώς της πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ διατηρήσεως τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ Αἰθρας στὴν Τρίπολη τοῦ Ν. Ἀρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν ἀπὸ 4.1.78 αἴτηση τῆς Δήμητρας Β. Παπανδρέου καὶ τὸ Τοπογραφικὸν Διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Λουκᾶ Τεριακῆ.

2. Τὸ ἄρθρο 20 παρ. 4 τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν τοῦ Κράτους καὶ τὴν Ε.34/77 τοῦ Ὑπ. Δ.Ε.

3. Τὸ σχέδιο πόλεως Τριπόλεως.

4. Τὰ συμβόλεια : α) 5368/1944 συμβολαιογράφου Τριπόλεως Ι. Μπενεπούλου, β) 28423/1923 συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Σ. Κωστοπούλου, γ) 1642/1902 συμβολαιογράφου Τριπόλεως Ι. Μπενεπούλου, δ) 5326/1943 συμβολαιογράφου Ι. Μπενεπούλου, ε) 34643/1926 συμβολαιογράφου Ι. Τσιώλη.

5. Τὴν ἀπὸ 23.1.1978 εἰσήγηση τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

6. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τοῦ Νομοῦ ποὺ διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ τοῦ Νο 2/26.1.78, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Αἰθρας ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ ἐγκρίνουμε τὴ διατήρησίν της.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 13 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 11892/77

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Προσοτσάνης Ν. Δράμας γιὰ τὴν ἀνέγερση Δημοτικοῦ Μεγάρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἔχοντες ὑπόψιν :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Π. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν κ.λπ.» ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὅπως συμπληρώθηκε μετὰ τὸ 1018/71 Ν. Δ/γμα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 9.6.1973 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδ. Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους».

4. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Προσοτσάνης, ποὺ ἐγκρίθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 18.7.1957 Β. Δ/γμα καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τὸ 2811/4.8.77 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Προσοτσάνης, μετὰ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκαν οἱ 43/1977 καὶ 60/1977 ἀποφάσεις τοῦ

Δημοτικοῦ Συμβουλίου Προσοτσάνης, καθὼς καὶ ὅλα τὰ δικαιολογητικὰ σχετικὰ μετὰ τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὸ 105 Ο.Τ. πρὸς χαρακτηρισμὸ γιὰ τὴν ἀνέγερση Δημοτικοῦ Μεγάρου.

6. Τῇ 44/13.12.77 σύμφωνη γνωμοδότησι τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἐργων (Τμήμα Δράμας) μετὰ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Προσοτσάνης στὸ 105 Ο.Τ. πρὸς σχηματισμὸ τοῦ χώρου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α γιὰ ἀνέγερση Δημοτικοῦ Μεγάρου. ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἐγκρίσιν τῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Προσοτσάνης στὸ 105 Ο.Τ. πρὸς χαρακτηρισμὸ τοῦ χώρου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, ὡς χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση Δημοτικοῦ Μεγάρου ὅπως αὐτὸ φαίνεται στὸ θεωρημένον σχέδιον μετὰ κλίμακα 1 : 500 ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Δράμας.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη μαζί μετὰ τὸ σχέδιον νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

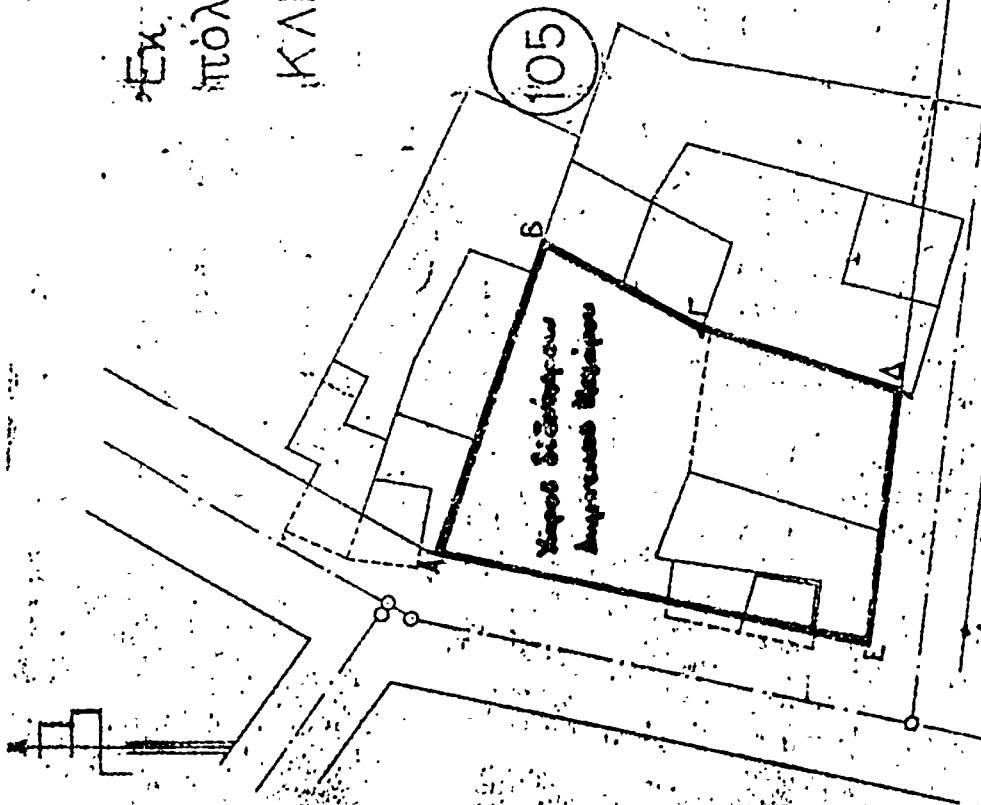
Δράμα, 19 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΝ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ἐκ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου
πόλεως Προσοτσάνης

ΚΑΙΜΑΞ 1:500



ΕΘΕΣΡΗΘΗ

Συμφωνο με τω υπ' αριθ. 43/1977
αποφασισθέν του Δημ. Συμβουλίου

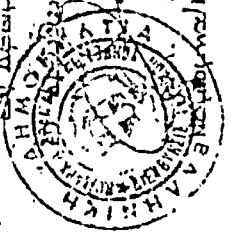
ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ

ΗΛΕΧΘΗ
Ἐκ τοῦ Γραφείου Π.Ε.

ΕΘΕΣΡΗΘΗ

Ἐν Δεσφῶν τῷ - 1977

ἩΜΟΤΕΛΕΥΤΑ Τ.Ν. ΔΕΣΦΩΝ



ΕΥΑΓ. ΚΑΝΤΑΛΕΚΑΣ
Τοπογρ. Μηχαν. επι συμβόλῳ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος καταργηθείσης ἰδιωτικῆς ὁδοῦ εἰς περιοχὴν Κάτω Πατησίων - Ἀθηνῶν.

Δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 487758/27.3.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Ἀθῆναις καταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων κατετέθη ὑπὸ τῶν: 1) Νικολάου Κωνσταντίνου Σπυροπούλου, 2) Γεωργίου Κων/νου Σπυροπούλου, 3) Δημητρίου Κων/νου Σπυροπούλου καὶ 4) Ἀχιλλέως Κων/νου Σπυροπούλου καὶ ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθυσμένων διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως δικαιούχων τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν τριακοσίων ἐνενήκοντα ἐννέα χιλιάδων πεντακοσίων (399.500) δι' ἐξόφλησιν ἀποζημιώσεως καθορισθείσης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 944/1975 τελεσιδικίου ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν διὰ τὴν προσκύρωσιν τῆς ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν τεσσαράκοντα ἐπτὰ (47) ἐκτάσεως καταργηθείσης ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ἐμφαινομένης ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (27-31-32-23-27) εἰς τὸ ἀπὸ 31.7.1973 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Ἰ. Παναζίδη τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 84/31.7.1973 πράξιν τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀθηνῶν συνταχθεῖσαν πρὸς τακτοποίησιν προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ἰδιοκτησιῶν κειμένων εἰς τὸν Δήμον Ἀθηναίων καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Σαρανταπόρου καὶ Κουρτίδου καὶ κυρωθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 622353/3415/8.9.73 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς (διαμέρισμα Ἀθηνῶν).

Τὸ ἐκδοθὲν κατὰ τὰ ἄνω ὑπ' ἀριθμὸν 487758/27.3.1978 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Τ.Π.Κ.Δ. κατετέθη εἰς τὴν συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Δέσποιναν Μουλοπούλου, κάτοικον Ἀθηνῶν, ὁδὸς Πανεπιστημίου 56, συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 31577/28.3.1978 πράξεώς της.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου τῆς κατατεθείσης ἀποζημιώσεως καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείρας, δημοσιευθῆτω ἢ παρῶσα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 29 Μαρτίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου Γενικῶν Ἑσόδων Ἀθηνῶν 25601/28.3.1978).

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ποσῶν 4.298.300 δραχμῶν δι' ἀποζημιώσιν προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομωμένων τμημάτων οὐκ ἐπέδων κειμένων ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 290/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ἐκδοθείσης ἐπὶ τῇ αἰτήσῃ

τῶν Δημιοθένους Θωμᾶ Παπαδοπούλου, Γεωργίου Καβαρτίνου τοῦ Νικολάου, Μενελάου Γκαβαρτίνου τοῦ Νικολάου, Ἀναστασίας χήρας Παναγιώτου Ἀντόπα, τὸ γένος Παναγιώτου Σιμάνογλου, Εὐαγγελίας συζ. Εὐαγγέλου Ἀστεριάδου, τὸ γένος Γρηγορίου Κρεμμάδα, Μαρίας χήρας Εὐαγγέλου Κόρου, τὸ γένος Νικολάου Βρεττοῦ, Βιργινίας συζ. Θεοδώρου Παπακωνσταντίνου, τὸ γένος Εὐαγγέλου Κόρου, Ἀντιγόνης συζ. Ἰκάρου Τσοῦκαλη, τὸ γένος Ἀθανασίου Μιχαηλίδου, Ἰκάρου Τσοῦκαλη τοῦ Λευκᾶ καὶ Ὀδυσσεὺς Μούμου τοῦ Γεωργίου κατὰ τῶν Γεωργίου Ἀραμπατζῆ τοῦ Κωνσταντίνου καὶ Ξανθίππης συζ. Γεωργίου Ἀραμπατζῆ, τὸ γένος Τζιάνου Νεράντζη κατοίκων Θεσσαλονίκης, καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μολάσος ἀποζημιώσεως εἰς δραχμὰς 11.000 ἀνὰ μ.π. διὰ τὰ κάτωθι οἰκοπεδικὰ τμήματα. α) προσκυρούμενον ὑπὸ στοιχεῖα 1 - 7ερ - 11ερ - 1 ἐκτάσεως 1,00 μ.π., β) ρυμοτομούμενα ὑπὸ στοιχεῖα 7ερ - 9ερ - 10ερ - 11ερ - 7ερ ἐκτάσεως 46,00 μ.π., 2—3—5—6—2 ἐκτάσεως 63,50 μ.π., 5—8—7—9—5 ἐκτάσεως 65,80 μ.π., καὶ 6—10—12—14—6 ἐκτάσεως 162,00 μ.π. εἰς δραχμὰς 500 ἀνὰ μ.π. διὰ τὰ κτίσματα καὶ εἰς δραχμὰς 20 ἀνὰ χιλιογρημμὸν διὰ τὰ σιδηρὰ κιγκλιδώματα, ἐμφαινομένων εἰς τὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα τῶν ὑπ' ἀριθ. 3680/1975 καὶ 3803/1976 πράξεων τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, φερμένων δὲ τούτων, εἰς τὰς ἀνωτέρω πράξεις, ὡς ἀνηκόντων εἰς τοὺς Γεωργίου Ἀραμπατζῆ καὶ Ξανθίππην Ἀραμπατζῆ.

Ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημιώσις κατετέθη εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὑπὲρ τῶν φερμένων δικαιούχων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 236451/17.3.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη παρὰ τῇ Συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Χαριλάῳ Γ. Σουμλίδῃ, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 27.264/22.3.1978 πράξεως αὐτοῦ, ἀντίγραφον τῆς ὁποίας ἐκμισποῖται εἰς τοὺς φερμένους δικαιούχους, ὡς τοῦτο δείκνυται ἐκ τῶν ὑπ' ἀριθ. 11.892β' καὶ 11.893β'/23.3.1978 ἐκδόσεων ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ Πρωτοδικῶν Παναγιώτου Παπαδοπούλου.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 29 Μαρτίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Γ' Ταμ. Βίσπρ. Θεσ/νίκης 28815/31.3.1978)